

**ACTA DE LA COMISIÓN INFORMATIVA  
DEL ÁREA DE ECONOMÍA Y ORGANIZACIÓN  
26 DE ABRIL DE 2021**

En Rivas-Vaciamadrid, siendo el día 26 de abril de 2021 a las 10,00 horas, de conformidad con el apartado 3 del artículo 46 de la LRBRL, introducido por la disposición final segunda del R.D.-ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID-19, que permite a los órganos colegidos *constituirse, celebrar sesiones y adoptar acuerdos a distancia por medios electrónicos y telemáticos, en situaciones excepcionales*, la sesión se celebra por medios telemáticos, estando presentes todos los miembros integrantes de la Comisión que se reseñan por videoconferencia

- PRESIDENTE: D. JOSÉ MANUEL CASTRO FERNÁNDEZ
- VOCALES: D. ENRIQUE CORRALES LÓPEZ  
D. JUAN MANUEL CALLEJAS GONZÁLEZ DE MENDOZA  
D. FRANCISCO JOSÉ GALLARDO LÓPEZ  
D. ROBERTO DE LA HOZ SEGURA
- SECRETARIA: D<sup>a</sup> SILVIA GÓMEZ MERINO
- OTROS ASISTENTES: TERESA DE JESUS HERMIDA MARTIN (INTERVENTORA) MARTA VALERO ESTREMER (DIRECTORA DE SERVICIO) (invitadas): D<sup>a</sup> JANETTE NOVO CASTILLO y D<sup>a</sup> MARIA DE LOS ANGELES GUARDIOLA NEIRA.

Tiene por objeto esta sesión el estudio y dictamen de los asuntos de su competencia, incluidos en el Orden del Día y que se unen a continuación.

Después del examen de cada uno se elevan las siguientes propuestas de resolución a Pleno.

La presente Acta consta de 9 folios, rubricados por la Sra. Secretaria de la Comisión.

Y para que conste se extiende la presente acta en el lugar y fecha indicados, siendo las 10,15 horas, de la que yo, la Secretaria certifico.

EL PRESIDENTE,

LA SECRETARIA DE LA COMISIÓN,

**COMISIÓN INFORMATIVA**  
**DEL ÁREA DE ECONOMÍA Y ORGANIZACIÓN**  
**26 DE ABRIL DE 2021**

**ASUNTO: AUTORIZACIÓN A RIVAS-VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS S.A. (RIVAMADRID) PARA LA CONCERTACIÓN DE UNA OPERACIÓN DE PRÉSTAMO A LARGO PLAZO.**

**PROPUESTA DE RESOLUCION**

Por parte de RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. (RIVAMADRID), a través de acuerdo de su Consejo de Administración de fecha 24 de marzo de 2021, se ha solicitado autorización del Ayuntamiento Pleno para la concertación de una operación de préstamo con el BBVA.

Las condiciones de la oferta son las siguientes:

MODALIDAD: Préstamo a LP con disposiciones para inversiones.

IMPORTE: 2.000.000,00 Euros.

TIPO DE INTERÉS APLICABLE: Euribor trimestral + 0,58%

TIPO DE INTERÉS DE DEMORA: Tipo operación + 2%

VENCIMIENTO: 8 años desde la fecha de puesta en vigor.

CARENCIA: 2 años de carencia y disposición.

LIQUIDACIÓN DE INTERESES: Trimestral

REVISIONES: Trimestrales

COMISIÓN DE CANCELACIÓN ANTICIPADA: Exento

COMISIÓN APERTURA/ESTUDIO: Exento

A la vista de la solicitud presentada por RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. (RIVAMADRID), para la autorización de la citada operación, y visto el informe emitido por la Sra. Interventora de fecha 13 de abril de 2021, se propone al Pleno la adopción del siguiente acuerdo:

**PRIMERO:** AUTORIZAR a RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. (RIVAMADRID), para la concertación de un préstamo a largo plazo con la Entidad BBVA, en las siguientes condiciones:

MODALIDAD: Préstamo a LP con disposiciones para inversiones.



IMPORTE: 2.000.000,00 Euros.  
TIPO DE INTERÉS APLICABLE: Euribor trimestral + 0,58%  
TIPO DE INTERÉS DE DEMORA: Tipo operación + 2%  
VENCIMIENTO: 8 años desde la fecha de puesta en vigor.  
CARENCIA: 2 años de carencia y disposición.  
LIQUIDACIÓN DE INTERESES: Trimestral  
REVISIONES: Trimestrales  
COMISIÓN DE CANCELACIÓN ANTICIPADA: Exento  
COMISIÓN APERTURA/ESTUDIO: Exento

**SEGUNDO:** Dar traslado del presente acuerdo a efectos de su ejecutividad a RIVAS VACIAMADRID EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS, S.A. (RIVAMADRID), a la Concejalía de Hacienda y a la Intervención Municipal.

#### **DISCUSION Y VOTACION.**

La propuesta es dictaminada favorablemente por 14 votos ponderados a favor emitidos<sup>7</sup> por el Grupo Municipal de Izquierda Unida-Más Madrid-Equo y 7 por el Grupo Municipal Socialista ; ningún voto en contra y 10 abstenciones correspondientes 5 al Grupo Municipal Ciudadanos (C's) y 5 al Grupo Mixto



**COMISIÓN INFORMATIVA  
DEL ÁREA DE ECONOMÍA Y ORGANIZACIÓN  
26 DE ABRIL DE 2021**

**ASUNTO: DACIÓN DE CUENTA DEL DECRETO 636/2021 DE ALCALDÍA-  
PRESIDENCIA DE LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO EJERCICIO 2020.**

**PROPUESTA DE RESOLUCION**

Se da cuenta del Decreto de Alcaldía 636/2021 que literalmente transcrito dice textualmente:

“En uso de las atribuciones que me confieren los artículos 191 del Real Decreto Legislativo 2/2004. De 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y 90.1 del R.D. 500/90. De 20 de abril, así como la Base 46 de las de Ejecución del presupuesto para 2020.

Vista la Liquidación del Presupuesto del Ayuntamiento del ejercicio 2020, informada por la Intervención Municipal con fecha 20/04/2021.

**RESUELVO**

**PRIMERO.-** Aprobar la Liquidación del Presupuesto del Ayuntamiento del ejercicio 2020, que ofrece, junto con el resto de la información contable, los siguientes datos:



## I.- RESULTADO PRESUPUESTARIO DEL EJERCICIO 2020

| CONCEPTOS   | DERECHOS RECONOCIDOS NETOS | OBLIGACIONES RECONOCIDAS NETAS | AJUSTES       | RESULTADO PRESUPUESTARIO |
|---|----------------------------|--------------------------------|---------------|--------------------------|
| a) Operaciones corrientes   | 92.400.065,46              | 75.481.041,22                  |               | 16.919.024,24            |
| b) Operaciones de capital   | 6.015.122,75               | 9.359.861,63                   |               | -3.344.738,88            |
| <b>1. Total operaciones no financieras (a+b)</b>                                  | <b>98.415.188,21</b>       | <b>84.840.902,85</b>           |               | <b>13.574.285,36</b>     |
| c) Activos financieros  | 1.368.373,06               | 0,00                           |               | 1.368.373,06             |
| d) Pasivos financieros  | 0,00                       | 8.724.162,71                   |               | -8.724.162,71            |
| <b>2. Total operaciones financieras (c+d)</b>                                     | <b>1.368.373,06</b>        | <b>8.724.162,71</b>            |               | <b>-7.355.789,65</b>     |
| <b>I. RESULTADO PRESUPUESTARIOS DEL EJERCICIO (I=1+2)</b>                         | <b>99.783.561,27</b>       | <b>93.565.065,56</b>           |               | <b>6.218.495,71</b>      |
| <b>AJUSTES</b>  |                            |                                |               |                          |
| 3. Créditos gastados financiados con remanente de tesorería para gastos generales |                            |                                | 10.214.021,92 |                          |
| 4. Desviaciones de financiación negativas del ejercicio                           |                            |                                | 0,00          |                          |
| 5. Desviaciones de financiación positivas del ejercicio                           |                            |                                | 6.326.384,16  |                          |
| <b>II. TOTAL AJUSTES (II=3+4-5)</b>   |                            |                                |               | <b>3.887.637,76</b>      |
| <b>RESULTADO PRESUPUESTARIO AJUSTADO (I+II)</b>                                   |                            |                                |               | <b>10.106.133,47</b>     |



## II.- ESTADO DE REMANENTE DE TESORERÍA A 31 de diciembre de 2020:

| COMPONENTES   |   | 2020                 | 2019                 |
|---|---|----------------------|----------------------|
| 1. (+) Fondos líquidos  |   | 20.986.805,13        | 24.235.573,32        |
| 2. (+) Derechos Pendientes de Cobro   |   | 80.658.110,46        | 71.368.734,58        |
|   | - (+) del Presupuesto corriente                             | 21.714.730,57        | 12.054.238,51        |
|   | - (+) de Presupuestos cerrados                              | 59.281.205,11        | 58.597.357,01        |
|   | - (+) de operaciones no presupuestarias                     | -337.825,22          | 717.139,06           |
| 3. (-) Obligaciones pendientes de pago  |   | 26.515.631,97        | 22.352.697,20        |
|   | - (+) del Presupuesto corriente                             | 20.019.349,67        | 15.281.414,61        |
|   | - (+) de Presupuestos cerrados                              | 1.224.074,08         | 2.538.894,44         |
|   | - (+) de operaciones no presupuestarias                     | 5.272.208,22         | 4.532.388,15         |
| 4. (+) Partidas pendientes de aplicación  |   | 5.089.234,68         | 6.328.224,88         |
|   | - (-) cobros realizados pendientes de aplicación definitiva | 1.120.832,18         | 500.640,83           |
|   | - (+) pagos realizados pendientes de aplicación definitiva  | 6.210.066,86         | 6.828.865,71         |
| <b>I. Remanente de tesorería total ( 1 + 2 -3 + 4 )</b>                                   |   | <b>80.218.518,30</b> | <b>79.579.835,58</b> |
| <b>II. Saldos de dudoso cobro</b>   |   | <b>42.148.961,40</b> | <b>42.493.325,66</b> |
| <b>III. Exceso de financiación afectada</b>   |   | <b>9.434.196,87</b>  | <b>10.158.866,01</b> |
| <b>IV. Remanente de tesorería para gastos generales ( I - II - III )</b>                  |   | <b>28.635.360,03</b> | <b>26.927.643,91</b> |
| <b>V. Saldo de obligaciones pendientes de aplicar al Presupuesto al final del periodo</b> |   | <b>6.418.706,86</b>  | <b>12.628.474,27</b> |
|   | (-) Saldo de obligaciones pendientes en la Cuenta 413       | 1.329.472,18         | 6.300.249,39         |
|   | (-) Saldo de pagos pendientes de aplicación definitiva      | 5.089.234,68         | 6.328.224,88         |
| <b>VI. Saldo de acreedores por devolución de ingresos a final de periodo</b>              |   | <b>306.230,49</b>    | <b>137.977,45</b>    |
| <b>VII. REMANENTE DE TESORERÍA PARA GASTOS GENERALES AJUSTADO ( IV - V - VI )</b>         |   | <b>21.910.422,68</b> | <b>14.161.192,19</b> |

**III.- SUPERAVIT/DEFICIT EN TERMINOS DE ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA A 31 de diciembre de 2020:**

| <b>PRESUPUESTO DE INGRESOS</b>               | <b>AYUNTAMIENTO</b>  |
|--|----------------------|
| Capítulo 1: Impuesto Directos                | 54.224.508,32        |
| Capítulo 2: Impuesto Indirectos              | 5.452.066,06         |
| Capítulo 3: Tasas y otros ingresos           | 15.707.353,31        |
| Capítulo 4: Transferencias corrientes        | 15.637.092,92        |
| Capítulo 5: Ingresos patrimoniales           | 1.379.044,85         |
| Capítulo 6: Enajenación de inversiones       | 5.705.350,00         |
| Capítulo 7: Transferencias de capital        | 309.772,75           |
| <b>A) TOTAL INGRESOS (Capítulos I a VII)</b> | <b>98.415.188,21</b> |

| <b>PRESUPUESTO DE GASTOS</b>                                     | <b>AYUNTAMIENTO</b>  |
|--|----------------------|
| Capítulo 1: Gastos de personal                                   | 31.096.338,82        |
| Capítulo 2: Compra de bienes y servicios                         | 21.377.386,54        |
| Capítulo 3: Gastos financieros                                   | 2.018.445,43         |
| Capítulo 4: Transferencias corrientes                            | 20.988.870,43        |
| Capítulo 5: Fondo de Contingencia                                | 0,00                 |
| Capítulo 6: Inversiones reales                                   | 8.490.007,70         |
| Capítulo 7: Transferencias de capital                            | 869.853,93           |
| <b>B) TOTAL GASTOS (Capítulos I a VII)</b>                       | <b>84.840.902,85</b> |
| <b>A - B = C) ESTABILIDAD/<br/>NO ESTABILIDAD PRESUPUESTARIA</b> | <b>13.574.285,36</b> |
| <b>D) AJUSTES SEC-10</b>   | <b>-9.819.361,92</b> |
| <b>C+D= F) ESTABILIDAD/ NO ESTABILIDAD<br/>PRESUPUESTARIA</b>    | <b>3.754.923,44</b>  |

**SEGUNDO.-** Dar cuenta al Pleno de la Corporación en la primera sesión que éste celebre, de acuerdo con cuanto establecen los artículos 193.4 del Texto Refundido de la Ley Reguladora de las

Haciendas Locales aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, y 90.2 del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril.

**TERCERO.-** Ordenar la remisión de copia de dicha Liquidación a los órganos competentes, tanto del Ministerio de Hacienda como de la Comunidad Autónoma de Madrid.”

La Comisión Informativa de Economía y Organización se da por enterada.